

**ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ
Акционерного общества "Специализированный застройщик
"Передвижная механизированная колонна №3"**

г. Йошкар-Ола

28 апреля 2023 г.

Полное фирменное наименование общества: Акционерное общество "Специализированный застройщик "Передвижная механизированная колонна №3" (далее – Общество).

Место нахождения и адрес Общества: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д. 63, к.А.

Вид общего собрания акционеров: Внеочередное.

Форма проведения Общего собрания акционеров: Собрание (совместное присутствие акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, без предварительного направления (вручения) бюллетеней для голосования до проведения Общего собрания акционеров).

Место проведения Общего собрания: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д. 63, к.А.

Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в Общем собрании: 04.04.2023 г.

Дата проведения Общего собрания акционеров: 28.04.2023 г.

Время начала регистрации лиц, имевших право на участие в Общем собрании (время местное): 10:30

Время окончания регистрации лиц, имевших право на участие в Общем собрании (время местное): 11:30

Время открытия Общего собрания (время местное): 11:00

Время закрытия Общего собрания (время местное): 11:50

Время начала подсчета голосов (время местное): 11:30.

Дата составления отчета: 28 апреля 2023 года.

Функции счетной комиссии осуществлял регистратор Общества – Филиал «Марийский» Акционерного общества «Регистратор Интрако».

Место нахождения регистратора: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, д.100.

Уполномоченные лица регистратора: Подольский Анатолий Анатольевич, Тетеревкова Татьяна Анатольевна.

Председатель собрания: Садовой Сергей Владимирович.

Секретарь собрания: Моисеева Лилия Рафисовна.

Обществом выпущено и размещено: ♦ обыкновенных именных акций (вып. 2) - 476 255 (Четыреста семьдесят шесть тысяч двести пятьдесят пять) штук.

В список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, по состоянию реестра акционеров на 04.04.2023 г., включено 6 (шесть) акционеров, обладающих в совокупности 476 255 (Четырмястами семьдесятю шестью тысячами двумястами пятьдесятю пятью) акциями Общества, из них обыкновенных 476 255 (Четыреста семьдесят шесть тысяч двести пятьдесят пять) акций.

В собрании принял участие 1 (один) акционер (его уполномоченный представитель), обладающий в совокупности 471 835 (Четырмястами семьдесятю одной тысячей восемьюстами тридцатью пятью) голосующими акциями, что составляет 99,0719% от общего числа голосующих акций Общества, принятых к определению кворума.

Кворум имеется по всем вопросам.

Повестка дня Общего собрания и результаты регистрации:

№	Текст вопроса	Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании	Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Общем собрании	Наличие кворума по вопросам повестки дня
1	2	3	4	5
1	О даче согласия на совершение Обществом крупной сделки с ПАО Сбербанк по получению кредита по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии.	476 255	471 835	99,0719 % (Имеется)

	Основные условия кредитования (финансирования): Сумма финансирования – 232 000 000 рублей. Цель финансирования (целевое назначение кредита): Финансирование затрат на строительство объекта «Многokвартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)». Срок финансирования: не более 30 месяцев с даты заключения Договора. Период доступности: 27 декабря 2024 г. (включительно). Иные условия: согласно утвержденным условиям кредитования.			
2	О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся квартир (107 ед., общая площадь 5389,12 кв.м.) в объекте: «Многokвартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в первом вопросе повестки дня Собрания. О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся нежилых помещений (127,82 кв.м.) в объекте: «Многokвартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в первом вопросе повестки дня Собрания. Условия залога: согласно утвержденным условиям кредитования.	476 255	471 835	99,0719 % (Имеется)
3	О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной сделки с ПАО Сбербанк – договора залога (ипотеки) незастроенного земельного участка в обеспечение исполнения	476 255	471 835	99,0719 % (Имеется)

	обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в первом вопросе повестки дня Собрания. Сведения о земельном участке: Земельный участок, кадастровый номер 12:05:3301001:8175, общая площадь: кв.м.: 4445 кв.м., местоположение (адрес): Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная. Категория земель: земли населенных пунктов; Назначение (разрешенное использование): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Вид права: собственность. Наличие зарегистрированных объектов недвижимости на земельном участке, не передаваемых в залог: нет. Залогодатель: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Передвижная механизированная колонна № 3». Условия залога: согласно утвержденным условиям кредитования.			
4	О даче согласия на совершение Обществом крупной сделки с ПАО Сбербанк по получению кредита по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии. Основные условия кредитования (финансирования): Сумма финансирования – 252 000 000 рублей. Цель финансирования (целевое назначение кредита): Финансирование затрат на строительство объекта «Многokвартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (II этап строительства)». Срок финансирования: не более 30 месяцев с даты заключения Договора. Период доступности: 27 декабря 2024 г. (включительно). Иные условия: согласно утвержденным условиям кредитования.	476 255	471 835	99,0719 % (Имеется)
5	О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся квартир (115 ед., общая площадь 5630,062 кв.м.) в объекте: «Многokвартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (II этап строительства)», в обеспечение испол-	476 255	471 835	99,0719 % (Имеется)

	нения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в четвертом вопросе повестки дня Собрания. О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся нежилых помещений (176,72 кв.м.) в объекте: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (II этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в четвертом вопросе повестки дня Собрания. Условия залога: согласно утвержденным условиям кредитования.			
6	О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной сделки с ПАО Сбербанк – договора залога (ипотеки) незастроенного земельного участка в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в четвертом вопросе повестки дня Собрания. Сведения о земельном участке: Земельный участок, кадастровый номер 12:05:3301001:8168, общая площадь, кв.м.: 4545 кв.м., местоположение (адрес): Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная. Категория земель: земли населенных пунктов; Назначение (разрешенное использование): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Вид права: собственность. Наличие зарегистрированных объектов недвижимости на земельном участке, не передаваемых в залог: нет. Залогодатель: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Передвижная механизированная колонна № 3». Условия залога: согласно утвержденным условиям кредитования.	476 255	471 835	99,0719 % (Имеется)

Вопрос № 1. О даче согласия на совершение Обществом крупной сделки с ПАО Сбербанк по получению кредита по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии.

Основные условия кредитования (финансирования):

Сумма финансирования – 232 000 000 рублей.

Цель финансирования (целевое назначение кредита): Финансирование затрат на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)».

Срок финансирования: не более 30 месяцев с даты заключения Договора.

Период доступности: 27 декабря 2024 г. (включительно).

Иные условия: согласно утвержденных условий кредитования.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров (владельцы размещенных голосующих акций)	476 255
Число голосов, приходившиеся на голосующие акции общества по данному вопросу, определенные с учетом действующих ограничений	476 255
Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, принявшие участие в собрании	471 835
Кворум по данному вопросу (%)	99,0719 %

РЕШИЛИ: Дать (предоставить) согласие на совершение Обществом крупной сделки с ПАО Сбербанк по получению кредита по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии.

Основные условия кредитования (финансирования): Сумма финансирования – 232 000 000 рублей.

Цель финансирования (целевое назначение кредита): Финансирование затрат на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)».

Срок финансирования: не более 30 месяцев с даты заключения Договора.

Период доступности: 27 декабря 2024 г. (включительно).

Иные условия: согласно утвержденных условий кредитования.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование

Число голосов, отданных за варианты голосования:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров
471 835	100,00 %	-	-	-	-

Число голосов в бюллетенях, которые признаны недействительными, - 0.

Вопрос № 2. О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся квартир (107 ед., общая площадь 5389,12 кв.м.) в объекте: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в первом вопросе повестки дня Собрания.

О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся нежилых помещений (127,82 кв.м.) в объекте: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)».

новка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в первом вопросе повестки дня Собрания.

Условия залога: согласно утвержденных условий кредитования.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров (владельцы размещенных голосующих акций)	476 255
Число голосов, приходившиеся на голосующие акции общества по данному вопросу, определенные с учетом действующих ограничений	476 255
Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, принявшие участие в собрании	471 835
Кворум по данному вопросу (%)	99,0719 %

РЕШИЛИ: Дать (предоставить) согласие на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся квартир (107 ед., общая площадь 5389,12 кв.м.) в объекте: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в первом вопросе повестки дня Собрания.

Дать (предоставить) согласие на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся нежилых помещений (127,82 кв.м.) в объекте: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (I этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в первом вопросе повестки дня Собрания.

Условия залога: согласно утвержденных условий кредитования.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование

Число голосов, отданных за варианты голосования:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров
471 835	100,00 %	-	-	-	-

Число голосов в бюллетенях, которые признаны недействительными, - 0.

Вопрос № 3. О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной сделки с ПАО Сбербанк — договора залога (ипотеки) незастроенного земельного участка в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в первом вопросе повестки дня Собрания.

Сведения о земельном участке: Земельный участок, кадастровый номер 12:05:3301001:8175, общая площадь: кв.м.: 4445 кв.м., местоположение (адрес): Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная. Категория земель: земли населенных пунктов; Назначение (разрешенное использование): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Вид права: собственность. Наличие зарегистрированных объектов недвижимости на земельном участке, не передаваемых в залог: нет.

Залогодатель: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Передвижная механизированная колонна № 3».

Условия залога: согласно утвержденных условий кредитования.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров (владельцы размещенных голосующих акций)	476 255
Число голосов, приходившиеся на голосующие акции общества по данному вопросу, определенные с учетом действующих ограничений	476 255
Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, принявшие участие в собрании	471 835
Кворум по данному вопросу (%)	99,0719 %

РЕШИЛИ: Дать (предоставить) согласие на совершение Обществом взаимосвязанной сделки с ПАО Сбербанк – договора залога (ипотеки) незастроенного земельного участка в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в первом вопросе повестки дня Собрания.

Сведения о земельном участке: Земельный участок, кадастровый номер 12:05:3301001:8175, общая площадь: кв.м.: 4445 кв.м., местоположение (адрес): Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная. Категория земель: земли населенных пунктов; Назначение (разрешенное использование): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Вид права: собственность. Наличие зарегистрированных объектов недвижимости на земельном участке, не передаваемых в залог: нет.

Залогодатель: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Передвижная механизированная колонна № 3».

Условия залога: согласно утвержденных условий кредитования.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование

Число голосов, отданных за варианты голосования:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров
471 835	100,00 %	-	-	-	-

Число голосов в бюллетенях, которые признаны недействительными, - 0.

Вопрос № 4. О даче согласия на совершение Обществом крупной сделки с ПАО Сбербанк по получению кредита по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии.

Основные условия кредитования (финансирования): Сумма финансирования – 252 000 000 рублей.

Цель финансирования (целевое назначение кредита): Финансирование затрат на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (II этап строительства)».

Срок финансирования: не более 30 месяцев с даты заключения Договора.

Период доступности: 27 декабря 2024 г. (включительно).

Иные условия: согласно утвержденных условий кредитования.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров (владельцы размещенных голосующих акций)	476 255
Число голосов, приходившиеся на голосующие акции общества по	476 255

данному вопросу, определенные с учетом действующих ограничений	
Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, принявшие участие в собрании	471 835
Кворум по данному вопросу (%)	99,0719 %

РЕШИЛИ: Дать (предоставить) согласие на совершение Обществом крупной сделки с ПАО Сбербанк по получению кредита по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии.

Основные условия кредитования (финансирования): Сумма финансирования – 252 000 000 рублей.

Цель финансирования (целевое назначение кредита): Финансирование затрат на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (II этап строительства)».

Срок финансирования: не более 30 месяцев с даты заключения Договора.

Период доступности: 27 декабря 2024 г. (включительно).

Иные условия: согласно утвержденных условий кредитования.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование

Число голосов, отданных за варианты голосования:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров
471 835	100,00 %	-	-	-	-

Число голосов в бюллетенях, которые признаны недействительными, - 0.

Вопрос № 5. О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся квартир (115 ед., общая площадь 5630,062 кв.м.) в объекте: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (II этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в четвертом вопросе повестки дня Собрания.

О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся нежилых помещений (176,72 кв.м.) в объекте: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (II этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в четвертом вопросе повестки дня Собрания.

Условия залога: согласно утвержденных условий кредитования.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров (владельцы размещенных голосующих акций)	476 255
Число голосов, приходившиеся на голосующие акции общества по данному вопросу, определенные с учетом действующих ограничений	476 255
Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, принявшие участие в собрании	471 835
Кворум по данному вопросу (%)	99,0719 %

РЕШИЛИ: Дать (предоставить) согласие на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся квартир (115 ед., общая площадь 5630,062 кв.м.) в объекте: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (II этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в четвертом вопросе повестки дня Собрания.

Дать (предоставить) согласие на совершение Обществом взаимосвязанной крупной сделки с ПАО Сбербанк - договора залога имущественных прав (требований): залога имущественных прав с залогом недвижимого имущества, возникающего в будущем, на площади строящихся нежилых помещений (176,72 кв.м.) в объекте: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западнее дома № 4. (II этап строительства)», в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в четвертом вопросе повестки дня Собрания.

Условия залога: согласно утвержденных условий кредитования.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование

Число голосов, отданных за варианты голосования:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров
471 835	100,00 %	-	-	-	-

Число голосов в бюллетенях, которые признаны недействительными, - 0.

Вопрос № 6. О даче согласия на совершение Обществом взаимосвязанной сделки с ПАО Сбербанк – договора залога (ипотеки) незастроенного земельного участка в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в четвертом вопросе повестки дня Собрания.

Сведения о земельном участке: Земельный участок, кадастровый номер 12:05:3301001:8168, общая площадь, кв.м.: 4545 кв.м., местоположение (адрес): Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная. Категория земель: земли населенных пунктов; Назначение (разрешенное использование): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Вид права: собственность. Наличие зарегистрированных объектов недвижимости на земельном участке, не передаваемых в залог: нет.

Залогодатель: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Передвижная механизированная колонна № 3».

Условия залога: согласно утвержденных условий кредитования.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров (владельцы размещенных голосующих акций)	476 255
Число голосов, приходившиеся на голосующие акции общества по данному вопросу, определенные с учетом действующих ограничений	476 255
Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, принявшие участие в собрании	471 835
Кворум по данному вопросу (%)	99,0719 %

РЕШИЛИ: Дать (предоставить) согласие на совершение Обществом взаимосвязанной сделки с ПАО Сбербанк – договора залога (ипотеки) незастроенного земельного участка в обеспечение исполнения обязательства Общества перед ПАО Сбербанк по заключаемому договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, указанному в четвертом вопросе повестки дня Собрания.

Сведения о земельном участке: Земельный участок, кадастровый номер 12:05:3301001:8168, общая площадь, кв.м.: 4545 кв.м., местоположение (адрес): Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная. Категория земель: земли населенных пунктов; Назначение (разрешенное использование): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Вид права: собственность. Наличие зарегистрированных объектов недвижимости на земельном участке, не передаваемых в залог: нет.

Залогодатель: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Передвижная механизированная колонна № 3».

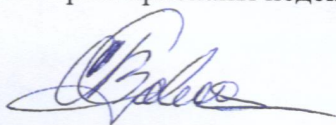
Условия залога: согласно утвержденных условий кредитования.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование

Число голосов, отданных за варианты голосования:					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров	Число голосов	% от общего числа голосующих акций, принадлежащих лицам, участвовавшим в общем собрании акционеров
471 835	100,00 %	-	-	-	-

Число голосов в бюллетенях, которые признаны недействительными, - 0.

Председатель собрания



Садовой С.В.

Секретарь собрания



Моисеева Л.Р.

Дата составления Отчета об итогах голосования внеочередного Общего собрания акционеров:
28 апреля 2023 г.

Провести и провести рас-
то 40 (десять) месяцев
согласно

Callorh. C.B.

P. Hall